

每日財經快報

日期：2026-05-12

來源：香港電台 RTHK 財經新聞 RSS

#	標題與摘要	時間	連結
1	台股創新高 收市升近0.3% 台灣股市再創新高，加權指數曾升至42253點刷新紀錄，收市報41898點，升108點，升幅0.26%。編輯：宋家樑	2026-05-12 13:47	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854390-20260512.htm
2	吳天海：本港零售業或已轉勢 形容「五一」期間旗下酒店入住率高 九龍倉置業主席吳天海表示，初步認為本港零售業可能已轉勢，形容首季表現不錯，去年中起錄得按年增長；「五一」期間集團中環及尖沙咀酒店錄得高入住率，房租按年亦有單位數增長。至於馬哥孛羅香港的重建計劃，吳天海說暫時未有進一步消息公布。吳天海在股東周年大會後向記者表示，海港城表現標青，個別租戶生意增幅誇張，主要涉及珠寶等高端消費。他又指出，時代廣場是銅鑼灣區內唯一跨境巴士站，並且有最經常使用的停車場，租戶需要吸引市民及旅客前來消費，強調集團會與租戶合作。他說，雖然本港零售情況或已轉勢，但仍有戰事及中美角力等不明朗因素，部分租戶持觀望態度。寫字樓業務方面，吳天海說，中環表現較好，港島東、九龍東及九龍西仍供過於求，但指出近一兩年有從事保險金融產品或私人理財的租戶在海港城增加租用面積，便利內地客人。編輯：宋家樑	2026-05-12 13:33	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854389-20260512.htm
3	恒指下午初段靠穩 科指跌近1% 港股下午開市初段靠穩，恒生指數較早時報26430點，升23點。科技指數報5059點，跌46點，跌幅0.91%。編輯：宋家樑	2026-05-12 13:14	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854388-20260512.htm
4	銀娛首季淨收益按年升11% 按季跌10% 銀河娛樂首季淨收益124億元，按年上升11%，按季下跌10%。經調整EBITDA按年上升8%，達到36億元，按季則下跌17%。主席呂耀東指出，業績季度變動受到運氣因素影響。去年第4季經調整EBITDA達到43億元，其中包括因淨贏率偏高而增加約7.3億元，今年首季因淨贏率偏低而減少約200萬元。撇除贏率因素，經調整EBITDA按季持平。他又表示，集團持有現金及流動投資392億元，有能力投資未來發展、探討海外機遇、以及透過股息向股東回饋資本。他提到，將持續推進第4期發展項目的裝修工程，項目竣工後將提升現有度假城吸引力，透過擁有5000個座位的劇院、豐富的餐飲選擇、嶄新的零售空間等設施，將顯著提升非博彩娛樂設施的吸引力，加上新增的博彩設施，將完整地改變業務競爭格局。編輯：張詩民	2026-05-12 13:09	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854386-20260512.htm

5	<p>分析：地方政策支持下內地一線城市新盤近日銷售反應積極</p> <p>廣州在五一假期前落實「穗八條」樓市新政，包括將公積金貸款額度上調至360萬元人民幣，向居民提供「賣舊買新」補貼，以及拓寬拆遷戶手上的「購房專用券」適用範圍等八大措施。據內媒報道，廣州一個由央企保利集團發展、位於珠海區南泰路的樓盤上周日開售，首批近400伙單位在開售後兩分半鐘就全數沽清，套現約18億元人民幣。美聯廣州區董事總經理勞耀洪形容，項目擁有天時、地利、人和優勢，包括發展商具國企背景、「穗八條」政策扶持，加上開價略低於預期，吸引多人認購。勞耀洪提到，廣州近期一手樓盤消化速度比過去幾年快大約30%至40%，加上「穗八條」措施有助剛需買家減輕買樓負擔，都向市場釋出利好訊號。他說，「穗八條」推出後，剛需買家由以往猶豫不決，開始積極看樓，而投資客則仍較觀望。他相信，在地方政策支持下，一線城市將陸續有更多「日光盤」出現，情況有望持續至10月國慶假期。不少二、三線城市樓盤亦正加強宣傳，期望藉市場氣氛改善盡快回籠資金。他又說，現行政策嚴防出現「爛尾樓」情況，項目都設有特定帳戶保護買家資金，買家對買樓花的憂慮已經大幅降低，但對民企仍有顧慮，傾向選購由國企發展的項目，估計國企背景的新盤較易出現「日光盤」。</p> <p>編輯：宋家樑</p>	2026-05-12 13:07	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854387-20260512.htm
6	<p>恒指半日升79點 京東集團績前升近1%</p> <p>港股靠穩，恒生指數高見26592點，中午收市報26486點，升79點，升幅0.3%，半日主板成交額逾1404億元。科技指數反覆偏軟，半日報5086點，跌約0.4%。ATMXJ個別發展，京東集團公布季績前升近1%。油價上升，中石油升近5%，是表現最好藍籌股，中海油升約2%。快手半日升逾3%，是升幅最大科指成份股。泡泡瑪特和聯想集團跌逾3%，是跌幅最大兩隻恒指成份股。晶片及人工智能概念股向下，中芯國際和華虹半導體跌近3%至近4%，MINIMAX和智譜跌近5%或以上。編輯：宋家樑</p>	2026-05-12 12:21	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854384-20260512.htm
7	<p>內地股市半日下跌 深證成指跌近1%</p> <p>滬深股市半日向下，鋁礦、豬肉、創新藥、稀土等股份向下；電力電網、光纖、券商和房地產等板塊上升。</p> <p>上證綜合指數報4208點，跌17點，跌幅0.4%。</p> <p>深證成份指數報15757點，跌141點，跌幅0.89%。</p> <p>創業板指數報3914點，跌14點，跌幅0.37%。編輯：宋家樑</p>	2026-05-12 11:51	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854382-20260512.htm
8	<p>日股半日升0.6%</p> <p>日本股市上升，日經平均指數一度升至63218點，上午收市報62805點，升387點，升幅0.62%。編輯：宋家樑</p>	2026-05-12 10:58	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854375-20260512.htm

9	<p>滙控擬發行15億美元永久後償或有可轉換證券 息率6.75厘</p> <p>滙控計劃下周一發行總值15億美元永久後償或有可轉換證券，集資淨額14.85億美元，將用於一般公司事務、維持或進一步加強資本基礎。根據條款，由發行日至2033年5月18日，證券年利率6.75厘，其後每5年，年利率為參考息率加2.513厘，每半年派息1次。若發生資本充足觸發事件，「轉換價」初步定為每股轉換股份3.6779美元，假設轉換價並無調整，相關證券於自動轉換後最多可發行約4.08億股普通股，相當於經擴大已發行股本約2.32%。</p> <p>公告指，預期相關證券將於發行日後30日內，納入以Euronext Dublin名義營運的愛爾蘭股票交易所環球交易市場的正式名單，並進行買賣。滙控3月亦曾發行兩筆永久後償或有可轉換證券，集資淨額24.75億美元。</p> <p>編輯：宋家樑</p>	2026-05-12 10:55	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854374-20260512.htm
10	<p>李家超：正推進北都產業園區建設 為具身智能產業發展配齊硬件</p> <p>行政長官李家超出席首屆香港具身智能產業高峰會並致辭，表示國家「十五五」規劃前瞻佈局未來產業，支持具身智能成為新經濟增長點，特區政府會積極對接國家戰略和「人工智能+」行動，著力推動具身智能等策略性未來產業發展。他表示，香港有高度國際化、文化多元而空間緊湊的城市環境，為具身智能提供理想的實驗與應用場景，例如服務機械人、醫療護理應用等，有助相關技術對接國際市場。李家超表示，當前新一輪科技革命和產業變革加速演進，具身智能是有身體的AI人工智能，作為AI與物理世界互動的重要形態，已成為推動產業升級及培育新質生產力的重要引擎。政府會成立「AI+與產業發展策略委員會」，邀專家、學者、企業及創科園區公司參與。李家超又說，特區政府全資擁有的香港人工智能研發院將於下半年投入運作，同時正推進北部都會區多個產業園區建設，包括河套香港園區、新田科技城及沙嶺數據園，形成完整的產業生態圈。李家超相信，可以實現上、中、下游協同發展，為具身智能產業的未來發展配齊硬件。他又說，香港會繼續發揮「一國兩制」下，背靠祖國、聯通世界的獨特優勢，助力企業把握機遇、走向世界，歡迎更多具潛力及代表性的企業落戶香港，善用本地人才、資金、產學研協作等優勢，加速技術迭代，開拓國際機遇。編輯：譚佩貞</p>	2026-05-12 10:39	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854373-20260512.htm
11	<p>拓璞數控及馭勢科技首日招股 合共集資約26億元</p> <p>兩隻新股首日招股，合共集資約26億元，星期五中午截止認購，下周三主板掛牌。航空航天領域高端智能製造裝備商拓璞數控，計劃全球發行6533萬股H股，本港公開發售10%，其餘國際發售，股份每手100股，每股26.39元，入場費約2666元。集資最多17.2億元。集團計劃集資用作研發、擴展銷售及營銷網絡、戰略收購及投資、償還銀行借款，以及一般營運資金。另外，提供L4級自動駕駛解決方案的馭勢科技，是按18C章上市的特專科技公司，計劃全球發行1446.1萬股H股，香港發售佔5%，其餘國際發售，股份每手50股，每股招股價60.3元，入場費逾3045元，集資最多逾8.7億元。集團計劃集資增強研發能力及提供解決方案，海內外業務拓展及提高商業化能力，以及用作戰略投資、營運資金及一般企業用途。編輯：宋家樑</p>	2026-05-12 10:25	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854355-20260512.htm

12	<p>孫東展開瑞典訪問行程 深化香港與瑞典創科領域交流合作</p> <p>創新科技及工業局局長孫東展開瑞典斯德哥爾摩訪問行程，進一步深化香港與瑞典在創新科技領域的交流合作，並深入了解瑞典在教育、科技與產業深度融合方面的經驗和成就。孫東在斯德哥爾摩時間昨日上午，到訪瑞典皇家理工學院，與國際事務副校長Stefan Östlund教授會面，就深化國際合作交換意見。孫東表示，國家「十五五」規劃明確支持香港建設國際創新科技中心，加快北部都會區建設，以及支持香港打造國際高端人才集聚高地。瑞典擁有世界級科研實力，以及科研與產業應用並重的創新生態系統。他期望透過行程，借鑑瑞典的產學研融合發展的成功經驗，打造北都成為國際創科和教育樞紐，推動北都大學城教育與科技協同發展。隨後孫東出席瑞典皇家工程科學院圓桌午餐會，分享香港正全力建設成為國際創科中心，持續完善創科生態圈，匯聚全球科研人才、資金和技術，並推動產學研深度融合。他強調香港具備背靠祖國、聯通世界的獨特優勢，能在促進中國內地與瑞典及其他歐洲國家的創科合作方面發揮「超級聯繫人」和「超級增值人」的作用，亦可作為海外企業到內地發展業務的門戶。孫東又到訪卡羅琳斯卡醫學院，以及參觀享負盛名的SciLifeLab。孫東晚上出席由香港駐倫敦經濟貿易辦事處及瑞典香港商會聯合舉辦的晚宴，發表主題演講。他表示，香港正以創科為經濟發展核心，積極推進生命健康科技、人工智能與機械人、先進製造及新能源等重點產業，並透過InnoHK等平台與全球頂尖科研機構建立合作夥伴關係。孫東亦拜會中華人民共和國駐瑞典王國特命全權大使周立民，介紹香港發展成為國際創科中心的戰略定位，並指出在國家「十五五」規劃下，香港將積極拓展與包括瑞典在內的國際創科夥伴合作空間，持續提升創新能力和國際競爭力。</p> <p>孫東繼續瑞典訪問，稍後會轉往訪問芬蘭赫爾辛基。編輯：譚佩貞</p>	2026-05-12 10:04	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854366-20260512.htm
13	<p>內地股市初段偏軟</p> <p>滬深股市在開市初段偏軟。</p> <p>上證綜合指數較早時報4214點，跌10點，跌幅0.24%。</p> <p>深證成份指數報15816點，跌82點，跌幅0.52%。</p> <p>創業板指數報3924點，跌4點，跌幅0.11%。編輯：宋家樑</p>	2026-05-12 09:47	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854364-20260512.htm
14	<p>日本央行4月會議紀錄：多名委員支持加息 憂慮中東戰爭推升物價</p> <p>日本央行4月會議紀錄顯示，9名委員中有3名力主加息。會議最終維持利率不變。有委員表示，即使中東衝突前景仍不明朗，央行亦很有可能從下次會議開始加息；另一名委員指，除非出現明顯經濟放緩跡象，否則央行應盡快加息；第3名委員認為，如果物價上升存在風險，日本可能需要毫不猶豫加快加息步伐。日本央行上月政策會議維持短期政策利率0.75厘不變，但大幅上調通脹預期，以反映中東戰爭導致油價急升的影響。</p> <p>編輯：宋家樑</p>	2026-05-12 09:40	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854357-20260512.htm

15	<p>日本3月家庭支出按年跌2.9%遜預期 按月出乎預期跌1.3%</p> <p>日本總務省公布，日本3月家庭支出按年跌2.9%，跌幅多過市場預期的1.3%。</p> <p>經季節調整後，3月家庭支出按月跌1.3%，市場原先預期上升0.6%。</p> <p>編輯：宋家樑</p>	2026-05-12 09:33	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854356-20260512.htm
16	<p>人行開展5億元人民幣逆回購操作</p> <p>人民銀行公開市場開展5億元人民幣7日期逆回購操作，利率維持於1.4厘，今日無逆回購到期。 編輯：宋家樑</p>	2026-05-12 09:31	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854361-20260512.htm
17	<p>人民幣兌美元中間價創逾3年新高</p> <p>人民幣中間價報6.8426兌1美元，較上日中間價升41點子，再創逾3年新高。 編輯：宋家樑</p>	2026-05-12 09:30	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854359-20260512.htm
18	<p>恒指競價時段升90點</p> <p>港股競價時段上升，恒生指數報26497點，升90點，升幅0.34%。</p> <p>科技指數報5129點，升23點，升幅0.45%。 編輯：宋家樑</p>	2026-05-12 09:28	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854360-20260512.htm
19	<p>台股初段上升</p> <p>台灣股市在開市初段上升，加權指數較早時報42108點，升318點，升0.76%。 編輯：宋家樑</p>	2026-05-12 09:09	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854358-20260512.htm
20	<p>韓股曾逼近8000點關口 再創新高</p> <p>韓國股市在開市初段再創新高，首爾綜合指數一度逼近8000點關口，高見7999點，較早時報7927點，升104點，升幅1.34%。 編輯：張詩民</p>	2026-05-12 08:16	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854353-20260512.htm

更多：<https://openclaw.ssfuture.shop>