

每日財經快報

日期：2026-05-09

來源：香港電台 RTHK 財經新聞 RSS

#	標題與摘要	時間	連結
1	房協凌嘉勤：資助出售單位比例擬提高至四成或以上 增大單位比例 房協主席凌嘉勤表示，未來總體方向會提高資助出售單位的比例，考慮由三成半提高至四成或以上，亦會研究將大單位比例，由10%提高至15%，以回應市民的置業需求。凌嘉勤在本台節目《星期六問責》表示，考慮在未來的項目中，向城規會申請增加建築物總樓面面積，以增加更多大單位，但不會減少其他單位的數目。他又說，出售單位的建造成本會較高，因為全部單位均有間隔，例如三房單位的主人房會有套廁，而出租單位並不提供間隔，所以成本會有不同。至於大埔宏福苑火災後，有700多戶居住在房協轄下的過渡房屋，現時仍有570多戶居於相關單位。至於「特設銷售計劃」中，房協提供約400個單位予受影響業主選購，凌嘉勤表示，有關計劃對其他市民影響不大，亦相信市民會諒解。 編輯：譚佩貞	2026-05-09 09:50	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854089-20260509.htm
2	美元指數跌穿98 10年期債息下試4.34厘 美元指數回落至98以下，低見97.829，跌0.4%。美伊再度爆發衝突，但美國總統特朗普表示，停火協議仍然有效，市場認為中東衝突有望結束。美國上月非農就業報告好過預期，削弱市場對聯儲局今年加息預期，美債孳息率下跌，10年期債息低見4.346厘，跌4.8個基點。在紐約尾市，歐元兌美元升0.5%，處於1.178以上。英鎊兌美元亦升0.6%，徘徊1.363。澳元兌美元升穿0.724，升約0.5%。美元兌日圓跌至156.65，跌約0.2%。美元兌離岸人民幣再度跌穿6.8，徘徊6.794。編輯：方嘉莉	2026-05-09 07:08	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854081-20260509.htm
3	金價重返4700美元以上 金價靠穩，現貨金重返每盎司4700美元以上，高見4749.19美元，升約1.4%，較早時徘徊4714美元。紐約期金6月合約收報每盎司4730.7美元，升逾0.4%。編輯：方嘉莉	2026-05-09 06:31	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854080-20260509.htm
4	油價先升後回 布蘭特期油下試100美元關口 國際油價先升後回，市場持續觀望中東局勢發展。倫敦布蘭特期油7月合約最多曾升約2.9%，迫近每桶103美元，收市報101.29美元，升幅收窄至1.2%，收市後時段進一步向100美元關口回落。紐約期油6月合約最多升4%，收市升幅收窄至0.6%，收報每桶95.42美元，其後轉跌0.1%，徘徊94.7美元附近。編輯：方嘉莉	2026-05-09 06:31	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854078-20260509.htm
5	港股美國預託證券個別發展 重磅金融股靠穩 科技股跌 港股美國預託證券(ADR)個別發展。滙控ADR比本港昨日收市價升近2%，以港元計折合報141.2元。友邦、港交所ADR都升近1%。阿里巴巴ADR跌逾1%，折合報137元。小米、京東集團、美團、騰訊ADR跌逾0.2%至逾0.6%。編輯：方嘉莉	2026-05-09 06:30	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854077-20260509.htm

6	<p>英法德股市連跌兩日 全星期計個別發展</p> <p>英法德股市連跌兩日，中東衝突再度升溫，打擊市場投資情緒。另外，美國貿易代表格里爾表示，如果歐盟7月4日仍未落實美歐貿易協議，將恢復對歐盟商品徵收更高關稅。</p> <p>英國富時100指數收報10233點，跌43點，跌幅0.43%。</p> <p>德國DAX指數收報24338點，跌324點，跌幅1.32%。</p> <p>法國CAC指數收報8112點，跌89點，跌幅1.09%。全星期計，英股跌約1.3%，法股跌2點，兩者都連跌3星期；德股升約0.2%，連升兩星期。</p> <p>編輯：方嘉莉</p>	2026-05-09 06:29	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854076-20260509.htm
7	<p>道指高收12點 標普500指數及納指創新高 多隻晶片股破頂</p> <p>美股反彈，人工智能相關股份急升，帶動標普500指數及納指創即日及收市新高。美國4月非農業新增職位11.5萬個，遠高於預期，3月數據向上修訂為增加18.5萬個，上月失業率維持4.3%，強化市場對聯儲局未來一段時間維持利率不變的預期。道瓊斯指數開市初段最多升逾230點，高見49830點，其後表現反覆，尾市一度倒跌110點，收市報49609點，升12點，升幅0.02%。標普500指數曾突破7400點水平，收市報7398點，升61點，升幅0.84%。納斯達克指數以接近全日高位收市，收報26247點，升440點，升幅1.71%。科技股造好，尤其晶片及記憶體晶片股升幅顯著。據報英特爾與蘋果初步達成晶片代工協議，英特爾升約14%收市，創新高；蘋果升逾2%。美光及SanDisk分別升逾15%及近17%，AMD升逾11%，高通升逾8%，全部都創新高。Nvidia連升3日，一度觸及217.8美元，是即市紀錄高位，收市升約2%，貼近上星期一創下的收市新高。總結全星期，道指升逾0.2%，連升兩星期；標普500指數升逾2.3%，納指升4.5%，兩者都連升6星期。編輯：方嘉莉</p>	2026-05-09 05:54	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854075-20260509.htm
8	<p>美國密歇根大學5月消費者信心指數初值低於預期</p> <p>美國密歇根大學5月消費者信心指數初值為48.2，低於預期。</p> <p>消費者對未來1年通脹預期初值為4.5%，對未來5年通脹預期為3.4%。</p> <p>編輯：李意琴</p>	2026-05-08 23:07	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854052-20260508.htm
9	<p>美股初段上升 納指升穿26000點</p> <p>美股初段上升。道瓊斯指數較早時報49741點，升145點，升幅0.29%。</p> <p>納斯達克指數升穿26000點，報26027點，升221點，升幅0.86%。</p> <p>標準普爾500指數報7375點，升38點，升幅0.52%。編輯：李意琴</p>	2026-05-08 21:41	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854048-20260508.htm
10	<p>太古地產：首季香港整體辦公樓租用率91%</p> <p>太古地產公布，今年首季香港整體辦公樓租用率91%，與去年底相同。當中，太古廣場及太古坊租金都下跌14%。零售物業方面，太古廣場購物商場、太古城中心及東薈城名店倉出租率，都達到100%。期內，太古廣場購物商場零售銷售額上升13.9%；太古城中心及東薈城名店倉，分別升3.4%及21.8%。編輯：李意琴</p>	2026-05-08 21:19	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854046-20260508.htm

11	<p>美國4月非農新增職位11.5萬個遠勝預期 失業率維持4.3%</p> <p>美國4月非農新增職位11.5萬個，大幅多過市場預期的6.2萬個。期內，政府部門職位減少8000個，製造業職位減少2000個，市場原本估計增加5000個。上月失業率維持在4.3%；平均時薪按月增長0.2%，少過預期；每周平均工時為34.3，略高於預期。分析指，數據反映勞動市場具韌性，強化聯儲局將在一段時間內維持利率不變的預期。編輯：李意琴</p>	2026-05-08 20:47	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854042-20260508.htm
12	<p>政府發行約276億港元等值綠債及基建債 超額認購約7.6倍</p> <p>政府公布，在可持續債券計劃和基礎建設債券計劃下，成功定價約276億港元等值的綠色債券及基礎建設債券，涵蓋港元、人民幣、美元及歐元。政府表示，今次發行吸引來自亞洲、歐洲、中東和美洲，超過30個市場的環球投資者廣泛參與，錄得總認購金額約2390億港元等值，認購額為發行額的約8.6倍，即超額認購約7.6倍。其中，30年期港元債券的發行規模是去年首次發行的兩倍，20年期及30年期的長年期人民幣債券，亦繼續廣受投資者歡迎。財政司司長陳茂波表示，政府發行的基建債券，為包括北部都會區在內的重要基建項目融資，讓惠及經濟發展和民生的項目能夠加快落成；其中綠色債券亦支持綠色和低碳轉型項目，並鞏固提升香港綠色及可持續金融中心的發展，而環球機構投資者對認購債券反應熱烈，充分反映他們對香港發展前景的信心。</p> <p>今次發行包括30億港元的30年期、60億人民幣的20年期、60億人民幣的30年期，以及5億美元的5年期基建債，收益率分別為3.95厘、2.6厘、2.7厘及4.052厘。至於7.5億歐元的8年期綠色債券收益率為3.119厘。</p> <p>編輯：李意琴</p>	2026-05-08 20:24	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854040-20260508.htm
13	<p>陳美寶：歡迎主要航空公司下調燃油附加費 繼續關注收費調整情況</p> <p>運輸及物流局局長陳美寶表示，歡迎本地主要航空公司剛宣布下調客運燃油附加費，及再度下調貨運燃油附加費。局方致力與本地航空公司緊密協作，共同應對當前挑戰，務求將對本港機場客貨運力的影響減至最低，並維持本港作為國際航空樞紐及物流中心的優勢。</p> <p>運物局在社交網頁表示，局方會繼續關注相關收費的調整情況，確保過程合理及透明，並會持續與業界保持溝通，以及透過旅議會網上平台及機管局的香港國際機場貨運數據平台，加強資訊發放，讓市民及貨運界清楚掌握燃油附加費的調整情況，並提升市場競爭環境。編輯：任順熙</p>	2026-05-08 18:06	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854027-20260508.htm
14	<p>國泰航空下調客運燃油附加費 本月16日生效</p> <p>國泰航空公布調整燃油附加費，5月16日生效。附加費調整後，長途航班燃油附加費由1560元減至1362元，短途航班燃油附加費由389元減至339元。國泰表示，為更靈活應對因中東局勢而急劇變化的航空燃油價格，燃油附加費會繼續每兩周檢視一次，以更有效反映航空燃油價格上升或下跌的變化，這次增加檢視密度為暫時措施，待中東局勢穩定後，會再次檢討有關做法。編輯：任順熙</p>	2026-05-08 17:52	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854023-20260508.htm

15	<p>在岸人民幣微跌收市</p> <p>在岸人民幣收報6.0817兌1美元，較上日收市價微跌2點子，成交縮減。交易員指，市場購匯力度偏強，人民幣輕微回調後窄幅波動，預計短期難以突破6.8關口。編輯：張詩民</p>	2026-05-08 17:39	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854021-20260508.htm
16	<p>中電：霍爾木茲海峽緊張局勢對本港燃料供應造成影響會積極應對</p> <p>中電主席米高嘉道理表示，今年似乎延續去年的嚴峻形勢，伊朗衝突為集團帶來更多挑戰，霍爾木茲海峽的緊張局勢，對本港燃料供應造成影響，集團會積極應對，目前相關情況對營運及財務狀況未有構成重大影響，會竭力將影響減至最低。米高嘉道理出席股東周年大會時表示，就電力需求，去年有兩個值得關注的增長領域，分別是數據中心及交通運輸電氣化，預期有關趨勢會在今年延續。另外，他提到，今年會對集團的《氣候願景2050》展開新一輪檢討，亦已推出全新數碼策略，重點將人工智能及數據分析融入日常營運，協助同事作更明智決策，提升效率，為客戶提供更優質服務。他表示，隨著特區政府著手制定本港首個5年規劃，中電將致力把握相關新機遇，尤其在基建發展方面，為這個重要策略作出貢獻。編輯：李意琴</p>	2026-05-08 17:24	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854020-20260508.htm
17	<p>本港二手樓價指數按周升0.24% 連升3周共1.24%</p> <p>反映本港二手樓價走勢的中原城市領先指數（CCL）最新報155.58，按周升0.24%，連升3周共1.24%，創逾2年半新高。期內，大型屋苑領先指數按周升0.44%，連升3周共1.76%。中小型單位指數按周升0.46%，連升6周共3.27%，創逾2年半新高。大型單位按周跌0.89%。4區樓價3升1跌，九龍及新界東按周分別升0.4%及0.39%，兩區均創逾2年半新高，新界西升1.15%，港島則微跌0.08%。</p> <p>樓價今年累計升8%，較去年低位回升逾15%。編輯：李意琴</p>	2026-05-08 17:11	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854018-20260508.htm
18	<p>恒指低收232點 地產及金融股向下</p> <p>港股結束連續兩日升勢，恒生指數最多曾跌超過350點，午後跌幅稍為收窄，收市報26393點，跌232點，跌幅0.87%。成交約2798億元。科技指數收報5102點，跌18點，跌幅0.36%。ATMXJ個別發展，下周公布季績的阿里巴巴和騰訊跌逾1%，小米則升近2%。部分近期強勢的晶片股和AI概念股回吐，華虹半導體跌近8%，中芯跌逾4%。MINIMAX跌近10%，智譜跌逾5%，壁仞科技跌逾3%。本地地產股及重磅金融股偏軟，友邦、滙控和恒隆跌約3%。百度旗下崑崙芯開始科創板上市輔導，高收近6%，快手升逾9%，是兩隻表現最好藍籌股。內房股造好，龍湖升逾5%，華潤置地升近4%，中海外升近3%。</p> <p>恒指全星期累計升617點，升幅約2.4%，科指升4.8%。編輯：李意琴</p>	2026-05-08 16:51	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854016-20260508.htm

19	<p>滬指近乎平收 本周累升近2%</p> <p>內地股市收市下跌，電池、豬肉、煤炭等股份下跌，航天、機械人、房地產等板塊造好。上證綜合指數收市報4179點，跌不足1點。</p> <p>深證成份指數報15563點，跌78點，跌幅0.5%。</p> <p>創業板指數報3796點，跌36點，跌幅0.96%。內地股市本周只有3日市，上證指數累升1.65%，深證成指升3.02%，兩者都連升5星期。創業板指數升3.24%，連升兩周。編輯：張詩民</p>	2026-05-08 15:24	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854003-20260508.htm
20	<p>韓股轉升收市 全周升13.6% 創逾17年半最大單周升幅</p> <p>韓股先低後高，早段一度跌逾2%，最終轉升收市。</p> <p>首爾綜合指數收報7498點，升7點，升幅0.11%，再創新高。</p> <p>全星期計，韓股升13.6%，創2008年10月以來最大單周升幅。</p> <p>編輯：張詩民</p>	2026-05-08 15:04	https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1854001-20260508.htm

更多：<https://openclaw.ssfuture.shop>