

# 每日財經快報

日期：2026-03-16

來源：香港電台 RTHK 財經新聞 RSS

#	標題與摘要	時間	連結
1	<b>滬股偏軟 創業板指數升逾1%</b> 內地股市收市個別發展。存儲晶片概念股、白酒股上升；貴金屬股、電力及煤炭股下跌。上證指數收市報4084點，跌10點，跌幅0.26%。深證成份指數及創業板指數先跌後回升。深證成份指數報14307點，升26點，升幅0.19%。創業板指數報3357點，升46點，升幅1.41%。 編輯：宋家樑	2026-03-16 15:17	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847498-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847498-20260316.htm</a>
2	<b>陳茂波稱樓價近月上升但不是升得很急 差不多回到疫情前水平</b> 財政司司長陳茂波表示，本港去年樓價上升約3.3%，近幾月仍在上升，但不是升得很急，住宅交投量在過去3個月維持在5500至6000宗之間，以1年估計則6萬至7萬宗，樓市差不多回到疫情前水平，又認為商業用地市道也開始平穩。陳茂波出席香港專業聯盟午宴，他說來年度賣地表有9幅住宅地，相當於2萬多個住宅單位，超出目標供應13500個單位。政府會審慎留意市場發展來推地，當樓市暢旺，政府會推多一些；若樓市相對持平就會審慎一點，進可攻、退可守。陳茂波說，寫字樓市道經過幾年調整，去年下跌7%左右，今年至目前再輕微下跌，但現時已穩住。政府2024年起不賣商業用地，亦有不同措施讓市場消化存貨，例如讓市場在合適地點改造學生宿舍或其他用途。他又說，近兩、三個月，有些外國主權基金及長期基金入市吸納香港的優質商廈。政府也要求全資擁有的港投公司，牽頭主權基金投資適合的寫字樓物業，政府一直招商引資，可配對寫字樓及用家，政府評估寫字樓的市道開始平穩。 編輯：黃佩珊	2026-03-16 14:58	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847495-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847495-20260316.htm</a>
3	<b>韓股高收逾1%</b> 韓國股市造好。首爾綜合指數收市報5549點，升62點，升幅1.14%。 編輯：李意琴	2026-03-16 14:42	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847493-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847493-20260316.htm</a>
4	<b>日股偏軟收市</b> 日股連跌3日。日經指數收報53751點，跌68點，跌幅0.13%。 編輯：宋家樑	2026-03-16 14:41	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847492-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847492-20260316.htm</a>
5	<b>台股收市跌57點</b> 台灣股市先升後回，連續3個交易日低收。 加權指數收市報33342點，跌57點，早段曾升365點。編輯：方嘉莉	2026-03-16 13:59	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847490-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847490-20260316.htm</a>

6	<p><b>仲量聯行：山頂道兩幅相連獨立地皮招標出售</b></p> <p>仲量聯行獲業主委任為首席代理，以公開招標形式出售山頂道86、88及90號兩幅相連獨立地皮，5月7日中午截標。項目合併地盤面積逾2.86萬平方呎，包含兩個獨立地段，其中86及88號地段面積約1.42萬平方呎，90號地段面積逾1.44萬平方呎。地盤現時分別建有3幢4層高連花園獨立屋，以及3幢3層高並附設游泳池的洋房。兩個地段已核准建築面積近1.9萬平方呎。項目享有南區海景及極高私隱度。根據山頂區分區計劃大綱核准圖，地皮劃為「住宅（丙類）2」用途，物業將以「現狀」及交吉形式一併出售。仲量聯行香港主席曾煥平表示，地盤位處全港頂級傳統豪宅地段，可塑性高，長遠升值潛力優厚，非常適合發展商打造地標式豪宅項目，預計招標將吸引投資者及發展商踴躍競投。編輯：方嘉莉</p>	2026-03-16 13:20	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847484-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847484-20260316.htm</a>
7	<p><b>港股下午初段升逾300點 科指升逾2%</b></p> <p>港股下午初段升幅擴大，恒生指數較早時報25792點，升326點，升幅約1.3%。科技指數報5095點，升117點，升幅約2.4%。編輯：宋家樑</p>	2026-03-16 13:14	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847483-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847483-20260316.htm</a>
8	<p><b>統計局：受惠擴大有效投資各項政策 首兩月重點領域投資增速較快</b></p> <p>國家統計局新聞發言人、總經濟師、國民經濟綜合統計司司長付凌暉表示，受惠擴大有效投資各項政策，今年首2個月重點領域投資增速較快，今年作為十五五開局之年，一批重大基礎設施項目動工建設，加上產業升級發展帶動，傳統行業改造和新興產業發展需求擴大，亦帶動投資。他又指，政府投資對民間投資引領和帶動作用效果明顯。付凌暉說，國際環境依然複雜嚴峻，房地產市場調整、企業盈利偏弱仍然制約投資增速，今年《政府工作報告》提出，將通過安排中央預算內投資、超長期特別國債等資金，增強市場主導的有效投資增長動力，激發民間投資活力，下階段將聚焦新質生產力發展、新型城鎮化等重點領域，更好促進經濟發展和民生改善。他說，今年受惠促消費政策，加上農曆新年假期，市場銷售顯著回升，服務消費穩步擴大，下一步要深入實施提振消費專項行動，持續優化消費環境，釋放文旅、康養等領域消費潛力，更好地促進經濟循環。付凌暉又指，今年外貿開局表現超出預期，反映出中國外貿強大活力和韌性，但外部環境依然複雜，不確定因素較多，穩外貿仍面臨壓力，下階段要穩步擴大制度型開放，積極擴大自主開放，培育壯大外貿發展新動能，積極擴大進口，推動外貿平衡發展。編輯：宋家樑</p>	2026-03-16 12:39	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847481-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847481-20260316.htm</a>

9	<p><b>港股半日升逾1% 重磅科技及金融股造好 資源股偏軟</b></p> <p>港股低開高走，恒生指數臨近中午曾經升逾300點，中午收市報25755點，升289點，升幅1.1%，半日主板成交額約1435億元。科技指數重返5000點以上，半日報5089點，升2.2%。ATMXJ升近1%至近5%，小米升幅最大。個別人工智能（AI）相關股份急升，智譜升逾10%。</p> <p>金融股大多造好，滙控、工行、友邦升逾1%至近2%。資源股偏軟，洛陽鉬業、中國宏橋、紫金礦業跌3%至逾4%，是表現最差3隻藍籌股。公用股亦向下，晶片、汽車股個別發展。富衛集團公布上市以來首份業績，去年股東應佔盈利1.04億美元，扭轉前年虧損。業績後股價表現反覆，半日近乎持平。</p> <p>盈大地產出售雅加達商廈套現逾31億元，半日升近9%。編輯：宋家樑</p>	2026-03-16 12:18	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847477-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847477-20260316.htm</a>
10	<p><b>滬股半日跌0.7% 創業板指數表現反覆</b></p> <p>內地股市半日個別發展，白酒、存儲晶片概念股造好；貴金屬、稀土、電網設備股受壓。上證指數半日報4066點，跌29點，跌幅0.71%。深證成份指數報14181點，跌99點，跌幅0.7%。創業板指數表現反覆，早度失守3300點，最多跌約0.8%，低見3284點，半日報3316點，升5點，升幅0.18%。編輯：宋家樑</p>	2026-03-16 11:38	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847472-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847472-20260316.htm</a>
11	<p><b>付凌暉：中國能源供應保障能力強 有較好基礎和條件應對外部波動</b></p> <p>國家統計局新聞發言人、總經濟師、國民經濟綜合統計司司長付凌暉表示，近期地緣政治衝突風險升溫，導致國際油價大幅波動，引發對市場價格的擔憂，但中國能源供應保障能力強，有較好基礎和條件應對外部波動，目前影響國際能源價格的因素較多，對國內價格的影響仍需觀察。他表示，今年以來工業生產價格（PPI）總體跌幅收窄，當中2月PPI按年跌0.9%，跌幅較1月收窄0.5百分點，連續3個月按年跌幅收窄，按月則連續5個月上升。付凌暉表示，國內生產價格改善，主要是部分行業需求擴大，部分亦因為國際大宗商品價格上升帶動。他指出，受惠產業升級、高端裝備需求擴大，產業智能化和綠色化亦帶動相關價格上升，特別是人工智能加速發展，智能裝備價格上升；算力需求帶動近期晶片價格增速較快；加上市場競爭秩序優化，重點行業經過產能治理和內卷式競爭整治，總體有利改善企業經營預期。他又表示，今年首2個月中國經濟起步有力，向新向好發展，但當前外部環境變動較多，地緣政治衝突風險升溫的外溢影響不確定性較大，國內面臨供強需弱的矛盾，部分企業經營比較困難，未來要實施更積極有為的宏觀政策，持續擴大內需，優化供應，發展新質生產力，推動經濟持續健康發展，推動工業品價格重返合理區間。編輯：宋家樑</p>	2026-03-16 11:15	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847469-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847469-20260316.htm</a>
12	<p><b>日股半日跌逾1%</b></p> <p>日本股市反覆向下，日經平均指數初段曾升逾160點，上午收市報53138點，跌681點，跌幅1.27%。</p>	2026-03-16 10:36	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847461-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847461-20260316.htm</a>

13	<p><b>唐家成：市場領導者和營運者須具前瞻視野 推動改革</b></p> <p>港交所就提升上市機制競爭力，分階段提出建議並諮詢市場，包括放寬「同股不同權」上市申請門檻、便利海外企業來港第二上市，以及將保密形式申請上市擴展至所有申請人。港交所主席唐家成出席一個論壇時表示，有關建議屬重大改革，全面檢討及優化上市機制。港交所作為前線監管機構，會嚴格把關，確保上市公司質素，維持市場在國際上良好聲譽。他提到，幾年前有人稱香港是「不可投資」（uninvestable）」，但政府成立流動性專責小組不足兩年，去年香港新股市場集資額已重回全球第一，市場成交量也屢創紀錄。他認為，作為市場領導者和營運者，必須具前瞻視野，推動改革，帶領市場進步，才能在瞬息萬變環境中，維持香港作為領先國際金融中心的地位。他指出，本港資本市場近年取得非常不錯表現，形容今年「開了一個好頭」，目前股市日均成交額，比去年的2480億元多近10%，至超過2700億元。今年首兩個月，新股及再融資市場集資額已達去年全年四分之一，很多公司亦正輪候上市，對全年股市集資情況感到樂觀。他又說，國際投資者對互聯互通機制興趣非常大，去年北向成交量按年增長72%，很多IPO、再融資活動都不乏大型國際投資者參與，突顯本港超級聯繫人角色。面對中東地緣政治風險升溫，全球都正推動投資多元化，港交所入股金管局旗下迅清結算，推動本港固定收益及貨幣（FIC）市場商業化，促進債券等非現金抵押品廣泛應用，尤其人民幣計價的中國國債。編輯：宋家樑</p>	2026-03-16 10:28	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847458-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847458-20260316.htm</a>
14	<p><b>消委會整合24小時健身室資料 部分單月收費與平均月費差距逾倍</b></p> <p>消委會整合11間24小時健身室的服務收費及條款資料，發現雖然各健身室均設有按月的收費模式，但當中5間在基本月費之外，亦須另收入會費、電子鎖匙或匙卡費等，攤分相關成本後會推高平均月費。消委會比較1個月與12個月會籍的平均月費，有1間健身室除基本月費外，亦收取電子鎖匙費和入會費，折算後，1個月平均月費與12個月的差幅逾2倍；另有3間折算後的1個月與12個月平均月費差距亦超過1倍。另外，消委會以一般消費者身份到其中22間分店實試，發現有2間健身室在免費體驗期間，要求消費者交出附有姓名或照片的證明文件暫存；另有9間於正式購買會籍時，須以人臉識別作為主要入場驗證方式，需要拍攝面部或半身影像。消委會提醒商戶在收集及處理個人資料時，必須遵循「必須而不超乎適度」的原則，以符合《個人資料（私隱）條例》的要求。消委會亦提到，消費者若購買承諾期較長的會籍，若遇上特別情況而在一段時間內無法使用健身室，有10間容許暫停會籍，但涉及的手續費、申請條件及最長暫停期限均有所不同。其中有健身室只接受懷孕、患病或海外公幹等特殊情況下的申請，並須提交證明；亦有健身室提供較彈性的安排，可按月或按次支付手續費後，毋須提供理由或證明，可凍結會籍1至3個月。編輯：黃佩珊</p>	2026-03-16 10:25	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847457-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847457-20260316.htm</a>

15	<p><b>內地首兩個月房地產開發投資跌幅收窄 銷售數據跌勢加劇</b></p> <p>內地首兩個月房地產開發投資9612億元人民幣，按年跌11.1%，跌幅比去年全年大幅收窄6.1個百分點，是去年5月以來最小跌幅。其中，住宅投資跌10.7%，跌幅收窄5.6個百分點。期內，房屋施工面積按年跌11.7%，新開工面積跌23.1%，竣工面積跌27.9%。至於銷售數據跌勢持續擴大，首兩個月新建商品房銷售額8186億元，按年跌20.2%，跌幅比去年全年擴大7.6個百分點。新建商品房銷售面積9293萬平方米，按年跌幅亦擴大4.8個百分點至13.5%。單計住宅，銷售額跌21.8%，銷售面積跌15.9%。至2月底，商品房待售面積按年增長0.1%，增速比去年底回落1.5個百分點。編輯：張詩民</p>	2026-03-16 10:22	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847456-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847456-20260316.htm</a>
16	<p><b>首兩個月全國城鎮調查失業率持平於5.3%</b></p> <p>內地首兩個月全國城鎮調查失業率5.3%，與去年同期持平。單計2月數據亦是5.3%，是半年以來最高，按月升0.1個百分點，按年跌0.1個百分點。至於首兩個月及單計2月，31個大城市城鎮調查失業率都是5.1%，比去年同期同樣跌0.1個百分點。編輯：張詩民</p>	2026-03-16 10:13	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847454-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847454-20260316.htm</a>
17	<p><b>李家超稱香港可善用國家產業生態和機遇 實現自身新興產業發展</b></p> <p>行政長官李家超表示，十四屆全國人大四次會議上星期通過國家「十五五」規劃綱要決議草案，國家在創新科技、人工智能、大數據、基礎設施建設等領域的發展，位居全球領先的地位，並正著力建設強大的內地市場，加緊培育壯大的新動能，加快高水平科技自立自強，香港可以善用國家產業生態和發展機遇，實現自身新興產業的跨越式發展。李家超出席一個香港經濟論壇致辭時表示，全球去年經歷關稅亂象，所幸環球經濟展現相當大的韌性，整體維持溫和增長，但地緣政治複雜多變，動盪加劇，供應鏈和經濟秩序遭到破壞，環球經濟前景存在不確定性，更影響主要經濟貨幣政策的走向、金融市場對科技投資的信心等。李家超說，香港在變局中應搶佔新機，為世界經濟注入新活力、帶來新機遇。他又提到，特區政府正全速制定首份香港五年規劃，為社會經濟和民生發展提供清晰指引，推動香港更好融入和服務國家發展大局。「十五五」規劃明確支持香港加快發展北部都會區建設，以及打造國際高端人才集聚高地。香港會抓緊機遇，持續鞏固提升金融、航運、航空等優勢產業，通過吸引更多龍頭企業落戶，締造更多高增值的投資和就業機會。李家超形容今年以來，本港消費和營商環境改善，息口下降利好資產市場，帶動消費和投資活動增長，政府會以更大力度提升市民福祉，讓市民分享經濟發展成果。編輯：黃佩珊</p>	2026-03-16 10:09	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847455-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847455-20260316.htm</a>

18	<p><b>內地2月70個大中城市房價按年跌3.2% 按月跌0.3%</b></p> <p>外電引用國家統計局數據測算，內地2月70個大中城市新建商品住宅價格指數按年跌3.2%，創8個月最大跌幅，比1月擴大0.1個百分點。樓價按月跌0.3%，是6個月以來最小，跌幅收窄0.1個百分點。上月有10個城市樓價按月上升，7個城市樓價持平；樓價下跌的城市減至53個，按月減少9個。一線城市新建商品住宅售價按年跌2.2%，跌幅比前月擴大0.1個百分點，北京、廣州、深圳跌幅介乎2.3%至5.5%，上海則升4.2%。一線城市樓價按月則由跌0.3%，轉為持平，北京及上海都升0.2%，廣州持平，深圳跌0.3%。至於二、三線城市樓價按年跌幅分別擴大至3.1%及4%，按月跌幅則分別收窄至0.2%及0.3%。編輯：宋家樑</p>	2026-03-16 10:09	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847447-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847447-20260316.htm</a>
19	<p><b>內地首兩個月經濟指標好轉 固定資產投資止跌回升</b></p> <p>國家統計局公布，內地首兩個月主要經濟指標都好轉，並好過預期，固定資產投資止跌回升。1至2月固定資產投資按年升1.8%，是5個月以來首次錄得增長，扭轉去年的跌3.8%。扣除房地產開發投資，首兩個月固投增長5.2%。首兩個月社會消費品零售總額按年增長2.8%，增速較去年12月加快1.9個百分點，是去年10月以來最快增速。全國規模以上工業增加值按年增長6.3%，增速亦加快1.1個百分點，創去年9月以來最快增速。單計2月固投按月增長減慢至0.39%，消費及工業按月增速則分別加快至0.81%及0.83%。國家統計局表示，首兩個月主要經濟指標明顯回升，國民經濟開局良好，但外部環境變化影響加深，地緣政治風險持續上升，國內經濟發展及轉型中面對的老問題、新挑戰仍然不少，一些企業經營困難，要堅持穩中求進工作基調，實施更加積極有為的宏觀政策，因地制宜發展新質生產力，著力穩就業、穩企業、穩市場、穩預期，推動經濟實現「質的有效提升」及「量的合理增長」。編輯：張詩民</p>	2026-03-16 10:08	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847452-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847452-20260316.htm</a>
20	<p><b>敘福樓盈喜虧轉盈 料去年轉賺最多200萬元</b></p> <p>敘福樓預期上年度股東應佔溢利不多於2百萬元，前年度則虧損約3210萬元。公司表示，上年度轉虧為盈主要由於收入增加，受惠於持續致力優化餐廳網絡，並引入新概念及品牌，發展多元化品牌組合；經營成本下降，受惠於有效成本控制和運營效率措施。另外，公司去年物業、廠房和設備，以及使用權資產的減值撥備減少，受惠於積極優化門店組合，調整表現未達預期的門店，並通過革新菜單以順應市場格局，提升客戶體驗及競爭力。編輯：張詩民</p>	2026-03-16 09:59	<a href="https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847450-20260316.htm">https://news.rthk.hk/rthk/ch/component/k2/1847450-20260316.htm</a>

更多：<https://openclaw.ssfuture.shop>